

Raport analityczny Gold Finance

Wydarzenia Tygodnia

POLSKA

- Rada Polityki Pieniężnej na śródownym posiedzeniu pozostawiła stopy procentowe NBP na niezmiennym poziomie, referencyjna stopa procentowa NBP wynosić będzie nadal 1,50 proc. w skali rocznej.

Prezes NBP: Jeśli utrzymają się obecne tendencje w kształtowaniu cen ropy i żywności, to nie widać podstaw do myślenia o zmianie poziomu stóp procentowych. Marcowa projekcja wskazuje, że może nie być potrzeby podwyżki stóp również w 2018 r.

"Jeśli utrzymają się takie tendencje, jakie są w tej chwili, to nie widzę podstaw, by do końca roku myśleć o zmianie poziomu stóp procentowych".

"Rada podtrzymuje ocenę, że w świetle dostępnych danych i prognoz obecny poziom stóp procentowych sprzyja utrzymaniu polskiej gospodarki na ścieżce zrównoważonego wzrostu oraz pozwala zachować równowagę makroekonomiczną"

"Głównym czynnikiem wzrostu pozostał rosnący popyt konsumpcyjny wspierany przez wzrost zatrudnienia i płac, bardzo dobre nastroje konsumentów oraz wypłaty świadczeń wychowawczych. Jednocześnie zmniejszył się spadek inwestycji, do czego przyczyniło się większe wykorzystanie środków unijnych"

EU

- W Niemczech w styczniu produkcja przemysłowa wzrosła o 2,8 proc. mdm, podczas gdy w poprzednim miesiącu spadła o 2,4 proc., po korekcie z -3,0 proc. Analitycy spodziewali się, że produkcja mdm wzrośnie o 2,7 proc. Rdr produkcja przemysłowa pozostała bez zmian, po uwzględnieniu dni roboczych, podczas gdy poprzednio spadła o 0,2 proc., po korekcie z -0,7 proc. Tu analitycy oczekiwali spadku o 0,6 proc.

USA

- W firmach w USA przybyło w lutym 298 tys. miejsc pracy - wynika z raportu prywatnej firmy ADP Employer Services. Analitycy oceniali, że w amerykańskiej gospodarce w lutym przybyło 187 tys. miejsc pracy. W styczniu przybyło 261 tys. miejsc pracy, po korekcie z 246 tys.

NIERUCHOMOŚCI

- Banki i SKOK-i przesłały w lutym do Biura Informacji Kredytowej zapytania o kredyty mieszkaniowe na kwotę wyższą o 6,7 proc. rdr, a na konsumpcyjne o 3,9 proc.

"Po bardzo dużej liczbie wniosków złożonych w styczniu w związku z ubieganiem się o dofinansowanie z programu MdM, w lutym wartość wniosków złożonych o kredyty mieszkaniowe ustabilizowała się na poprzednio notowanych poziomach. W porównaniu do roku poprzedniego, w przeliczeniu na dzień roboczy, wartość złożonych wniosków wzrosła o 6,7 proc."

"Uwagę zwraca to, że o kredyty mieszkaniowe zawnioskowało mniej klientów (32,8 tys. osób w porównaniu do 36,0 tys. osób rok wcześniej), za to klienci wnioskowali o ok. 10 proc. wyższe kwoty kredytów"

Wartość BIK Indeks - Popytu na Kredyty Konsumpcyjne, który informuje o rocznej dynamice wartości wnioskowanych kredytów konsumpcyjnych, wyniosła +3,9 proc. w lutym 2017 r.

- Dom Development rozpoczyna sprzedaż mieszkań w ramach inwestycji na warszawskim Mokotowie, przy ulicy Cybernetyki. Osiedle docelowo będzie się składać z sześciu budynków z 633 lokalami
- Według raportu AMRON_SARFiN w IV kwartale 2016 roku udzielono w Polsce kredytów mieszkaniowych o wartości 9,78 mld zł, co oznacza wzrost 1,1 proc. kdk. Banki udzieliły w Polsce łącznie w IV kwartale 41,92 tys. kredytów mieszkaniowych, czyli o 1,7 proc. mniej niż w III kwartale 2016 roku.

W ostatnim kwartale 2016 roku średnia wartość kredytu hipotecznego ogółem wyniosła 233.282 zł, co oznaczało wzrost o 3,93 proc.(nominalnie o 8.832 zł) w porównaniu do III kwartału 2016 roku.

W całym 2016 roku banki udzieliły 178.409 nowych kredytów mieszkaniowych o łącznej wartości 39,5 mld zł, co oznacza spadek o 1,61 proc. w ujęciu ilościowym i wzrost o 0,45 proc. w ujęciu wartościowym w porównaniu do wyników 2015 roku.

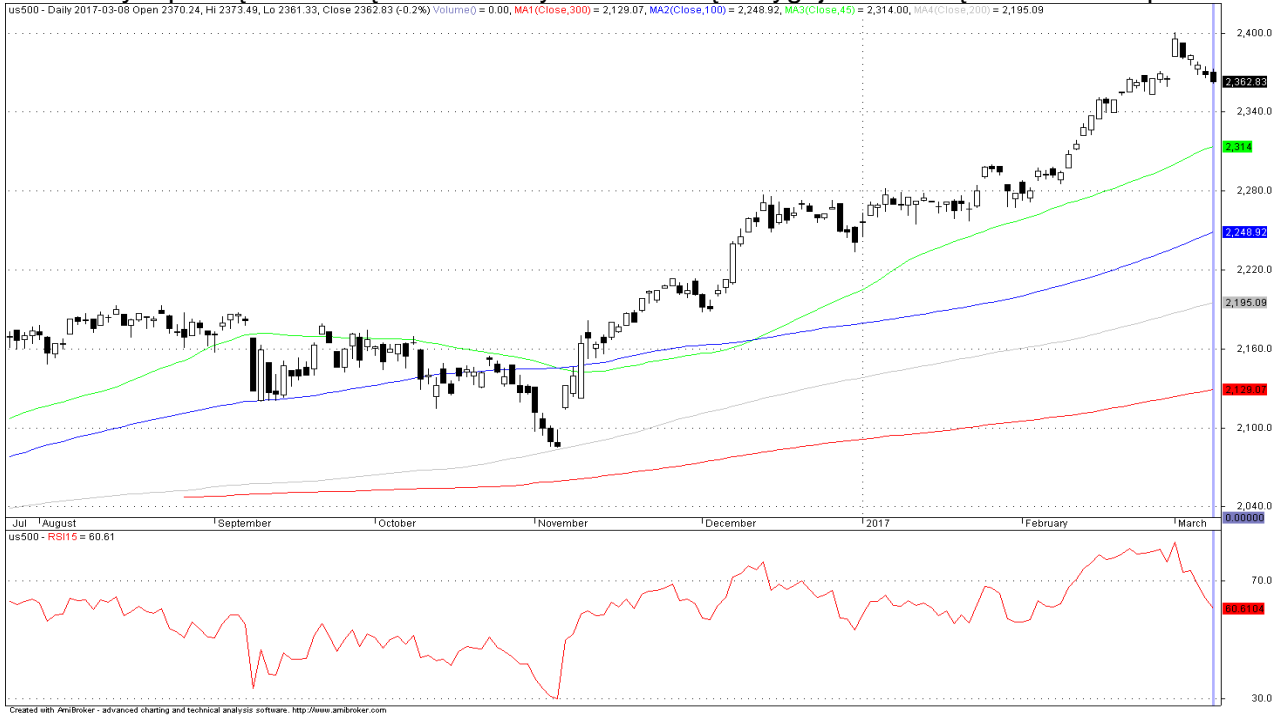


Goldlinia: 0 8 0 1 3 3 3 8 8 3
inwestycje • kredyty • leasing



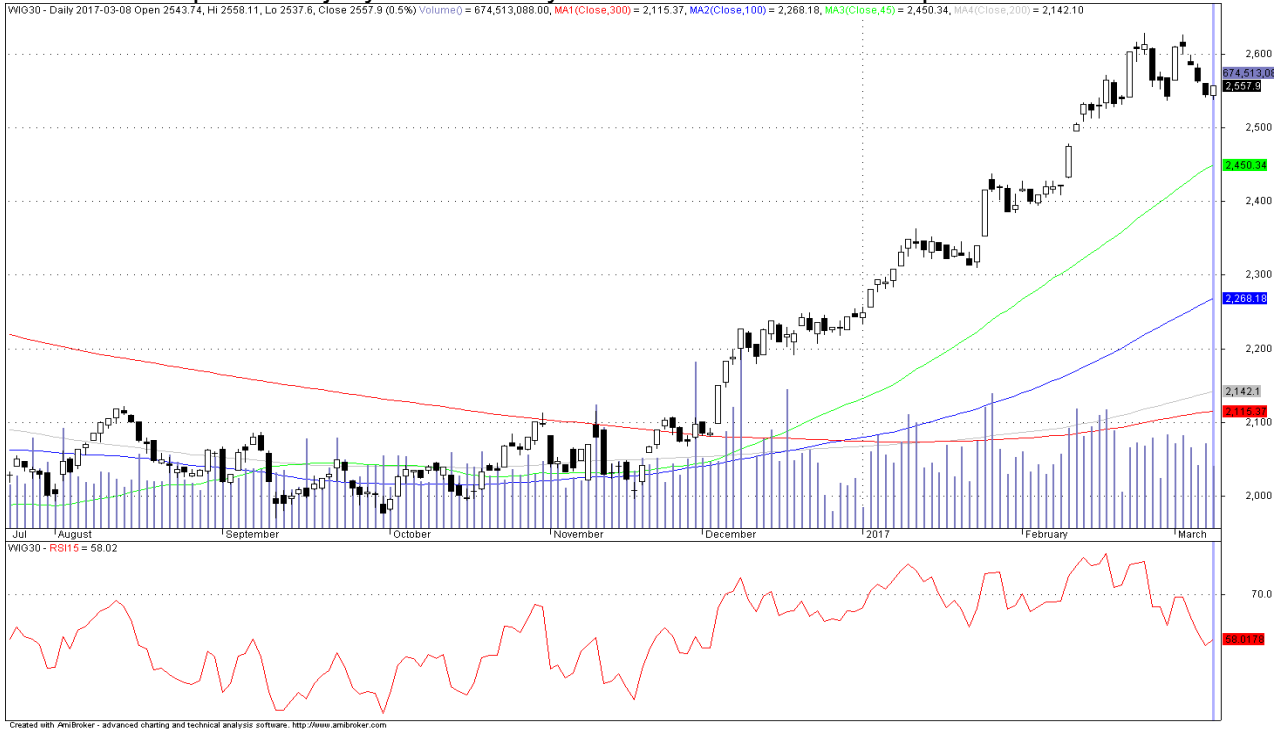
USA - S&P500

Po mocnym początku miesiąca obecnie rynek lekko się koryguje. Zamknięcie na 2.362 pkt.



POLSKA – WIG30

Poziom 2.600 pkt został jedynie naruszony. Obecnie korekta do 2.557pkt.



 Goldlinia: 0801 333 883
inwestycje • kredyty • leasing

Gold Finance Spółka z o.o. ul. Chopina 9/13, 05-800 Pruszków, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000290556, NIP 534-237-16-76, REGON 141153906, której kapitał zakładowy wynosi 5 400 000 zł. wpłacony w całości.



EURUSD

EURUSD w konsolidacji 1.05-1.06. Zamknięcie na 1.0541.



EURPLN

Niewielkie osłabienie złotówki. EURPLN wciąż w zakresie 6-tyg konsolidacji. Close 4.3103



Powyższy tekst jest wyrazem osobistych opinii i poglądów autora i nie powinien być traktowany jako rekomendacja do podejmowania jakichkolwiek decyzji związanych z opisywaną tematyką. Jakikolwiek decyzje podjęte na podstawie powyższego tekstu podejmowane są na własną odpowiedzialność. GF

 Goldlinia: 0801 333 883
inwestycje • kredyty • leasing

Gold Finance Spółka z o.o. ul. Chopina 9/13, 05-800 Pruszków, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000290556, NIP 534-237-16-76, REGON 141153906, której kapitał zakładowy wynosi 5 400 000 zł. wpłacony w całości.